

Sainte-Justine-de-Newton

Code géographique :	71115	MRC :	Vaudreuil-Soulanges
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2022 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2021 :		Données de 2022 :	
Population	964	Population	964
Revenus de fonctionnement	2 506 773 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	360 587 783 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2021 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	82,71 %	65,82 %	75,63 %	64,95 %	61,44 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	52,04 %	42,61 %	35,71 %	28,72 %	20,66 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,30 \$	1,10 \$	1,66 \$	1,74 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 038 \$	1 743 \$	6 057 \$	6 384 \$	7 525 \$
T.G.T. uniformisé	0,6294 \$	0,9545 \$	0,8120 \$	0,8724 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 227 \$	1 577 \$	2 604 \$	2 272 \$	2 203 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2021 :	
Population	964
Richesse foncière uniformisée (RFU)	325 751 127 \$
Revenus	3 607 174 \$
- Taxes	2 073 307 \$
Revenus de fonctionnement	2 506 773 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 736 238 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	337 069 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	3 558 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	14 582 \$
- Transferts	314 496 \$
Charges	1 770 592 \$
Service de la dette	0 \$
Endettement total net à long terme	964 500 \$
Actifs	10 006 353 \$
Dette à long terme	250 000 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 304 527 \$
Données de 2022 :	
Population	964
Richesse foncière uniformisée (RFU)	360 587 783 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	366 955 792 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	84 647 024 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	15 875 664 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	263 188 240 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 244 864 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		637	19	141	1 017
Résultats					
Indice d'effort fiscal	59				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	33				
T.G.T. uniformisé	0,6294 \$	0,9545 \$	0,8120 \$	0,8724 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 227 \$	1 577 \$	2 604 \$	2 272 \$	2 203 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,54 \$	1,47 \$	1,11 \$	1,36 \$	1,77 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 902 \$	2 330 \$	4 064 \$	4 990 \$	6 137 \$
Charges nettes par logement et local	3 520 \$	3 349 \$	4 079 \$	4 273 \$	4 923 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 471 \$	1 649 \$	3 562 \$	4 008 \$	4 349 \$
Taxes par logement et local	4 130 \$	2 233 \$	3 355 \$	3 242 \$	3 317 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	69,26 %	51,97 %	60,42 %	53,21 %	53,45 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	13,45 %	13,85 %	15,20 %	11,75 %	7,99 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,58 %	2,15 %	1,03 %	1,92 %	3,81 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	12,55 %	15,89 %	2,77 %	3,96 %	6,81 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,16 %	16,14 %	20,58 %	29,17 %	27,94 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	52,04 %	42,61 %	35,71 %	28,72 %	20,66 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	73,71 %	60,23 %	60,61 %	61,02 %	61,49 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	29,62 %	6,39 %	4,11 %	5,04 %	6,57 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,30 \$	1,10 \$	1,66 \$	1,74 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 038 \$	1 743 \$	6 057 \$	6 384 \$	7 525 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 921 \$	2 505 \$	6 079 \$	5 467 \$	6 036 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	0,00 %	14,20 %	14,76 %	15,98 %	18,89 %
Dette à long terme / Actifs	2,50 %	18,02 %	29,83 %	29,55 %	33,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	23	148	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	23,07 %	62,73 %	80,02 %	77,14 %	78,39 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	4,33 %	8,13 %	10,36 %	12,01 %	15,36 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	71,72 %	24,20 %	7,01 %	9,05 %	4,10 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,88 %	4,95 %	2,61 %	1,80 %	2,16 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	234 724 \$	189 318 \$	387 762 \$	360 420 \$	327 407 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	216 058 \$	172 269 \$	341 661 \$	286 145 \$	247 167 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	428 252 \$	177 650 \$	424 696 \$	432 539 \$	394 398 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	283				

www.mamh.gouv.qc.ca